

## Vertrouwelijke bedrijfsinformatie

Leidraad aanbesteding brandverzekering - 30 juni 2021 9

# Bijlage: Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

**Aanvrager:** Gemeente Altena  
**Soort risico/organisatie :** Gemeente  
**Contactpersoon :** Rianne Brokken  
**Functie :** Medewerker Financieel Beheer  
**Telefoonnummer :** 0183-516339  
**Emailadres :** verzekeringen@gemeentealtena.nl  
**Datum :** 30-9-2021

### Risicoadres

**Risico- adres :** MFC d'Alburcht, Perzikstraat 14A in Wijk en Aalburg  
**Postcode :** 4261 KD **Plaatsnaam:** Wijk en Aalburg  
**Contactpersoon locatie :** arnold van Loon  
**Functie :** beheerder

### Risico informatie

Bouwjaar pand :

Bouwaard gevels ☐ Beton/Steen ☒ Staal ☐ Hout  
☐ Anders,

Bouwaard dak

☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout  
☒ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet  
☒ Anders, mentale dam wand profiel

Isolatiemateriaal gevels

☐ Steenwol ☐ Glaswol  
☐ EPS (polystyreen)  
☐ Piepschuim  
☐ PUR (Polyurethaan) ☐ XPS  
☐ PIR (polyisocyanuraat)  
☐ PIR met glasvezel  
☐ Resol  
☐ Anders,

Isolatiemateriaal dak

☐ Steenwol  
☐ Glaswol  
☐ EPS (polystyreen)  
☐ Piepschuim  
☐ PUR (Polyurethaan) ☐ XPS  
☐ PIR (polyisocyanuraat)  
☐ PIR met glasvezel  
☐ Resol  
☐ Anders,

Bouwaard verdiepingsvloer(en)

☐ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☒ NVT

Verticaal dragende constructie

☒ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal

Horizontaal dragende constructie

☒ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal

Zonnepanelen

☒ Niet aanwezig ☐ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter?

☐ Nee ☒ Ja, in gebruik als

Ligging van het pand:

☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex?

☐ Nee ☒ Ja, Vertrouwelijke bedrijfsinformatie

gezondheidscentrum(ook eigendom  
gemeente)

Is de locatie omheind? ☐ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte m  
☐ Ja, volledig: hoogte m  
 Bebouwd oppervlak : ..2150....m2  
 Aantal verdiepingen : 1  
 Staat van onderhoud : redelijk

### Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er een bliksemafleider aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja  
 Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☐ Nee ☐ Ja  
 Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☐ Ja  
 Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☐ Ja  
 Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☐ Ja  
 Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☐ 30 min ☐ 60 min  
 (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)  
 Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☐ Branddeuren ☐ Anders

### Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4  
 Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☐ Ja  
 Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☐ Ja

### Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?  
 Verwarmingsinstallatie ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks  
 Koelinstallatie ☐ NVT ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks  
 Zonnepanelen ☐ NVT ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks  
 Overige technische installaties ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks  
 Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☐ Ja

### Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☐ Ja  
 Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☐ Ja  
 Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☐ Ja  
 Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? .....meter  
 Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er sprake van leegstand? ☐ Nee ☐ Ja  
 Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☐ Nee ☐ Ja  
 Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☐ Nee ☐ Ja  
 Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☐ Nee ☐ Ja  
 Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? ☐ Nee ☐ Ja  
 Is er sprake van houtbewerking? ☐ Nee ☐ Ja

Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsiem?

☐ Nee ☐ Ja

Is er sprake van verfspuiten?

☐ Nee ☐ Ja

Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?

☐ Nee ☐ Ja

Is er sprake van opslag van gasflessen?

☐ Nee ☐ Ja

Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☐ Nee ☐ Ja